



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı : E-87774443-105.02-104689
Konu : Aralık Ayı Meclis Gündemi

Sayın
(Altıeylül Belediyesi Meclis Üyesi)

Altıeylül Belediye Meclisimizin 2025 Yılı Aralık ayı olağan toplantısı 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19 ve 20. maddeleri gereğince, aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere **02 Aralık 2025 Salı günü saat 18.00' da** belediyemize ait Gazi Mustafa Kemal Atatürk Yaşam Kompleksi Meclis Toplantı Salonunda yapılacaktır.

Toplantıya katılmanızı rica ederim.

- A-Başkan tarafından meclisin açılış konuşması.
- B-Yoklama yapılması.
- C-Saygı Duruşu ve İstiklal Marşının okunması.
- D- Kasım ayı meclis toplantı tutanaklarının okunup oylanması.
- E-Başkan ve Meclis Üyelerince gündeme ilave edilmesi istenen önerilerin görüşülmesi.

GÜNDEM:

I-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR:

- 1-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Mükerrer Cadde, Sokak, Bulvar ve Meydan İsimlerinin Değiştirilmesi konusu ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 2- Park ve Bahçeler Müdürlüğü' nün Parka İsim verilmesi (Şehit Polis Memuru Nail TÜREME Parkı) konulu imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 3- Park ve Bahçeler Müdürlüğü' nün Parka İsim verilmesi (Yakupköy Yunus Emre Parkı) konulu imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 4- Temizlik İşleri Müdürlüğü' nün 01.06.2016 tarihli 81 sayılı ve 03.11.2016 tarihli 151 sayılı meclis kararlarının güncellenmesi ve değerlendirilmesi konulu imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 5- Yapı Kontrol Müdürlüğü' nün Zemin İyileştirme konulu imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 6- Yapı Kontrol Müdürlüğü' nün Zemin Kat Dükkan Yapılması konulu imar komisyon raporunun görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: dd0e9ebf-8b5e-4e7b-bf78-0b2ed28a7804

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: 2. Gündoğan Mh. Güray Sk. No:1 Altıeylül / Balıkesir
Telefon No: (266)241 00 10 Faks No: (266)239 44 44
e-Posta: yazisleri@altieylul.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.altieylul.bel.tr>
Kep Adresi: altieylulbel@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ece ÇANAKÇI
Belediye İşçisi
Telefon No: -



- 7- Yapı Kontrol Müdürlüğü' nün Zemin Kat Dükkan Bahçe Kapama Yapılması konulu imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 8- Yapı Kontrol Müdürlüğü' nün Peyzaj Projesi konulu imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 9- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Ges Projesi İçin Muvafakatname Verilmesi konulu plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.
- 10- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Bereketli Mahallesi 178 ada 16 parsel Sondaj Alanları Talebi konulu plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.
- 11- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Sondaj Alanları Tahsisi konulu plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.
- 12- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Ovaköy Mahallesi 0 ada 2063 ve 1123 parseller mera Tahsis Amacı Değişikliği konulu plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.
- 13- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Hasan Basri Çantay Mahallesi 8043 ada 19 parsel Devir talebi konulu plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.
- 14- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Arsa Tahsisi ve Yönetmeliği konulu plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.
- 15- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün Köşeler Mahallesi 101 ada 1 parsel 30 yıllığına kiralama konulu plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.
- 16- Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün, Müdürlük Çalışma Yönetmeliği konulu hukuk ve temel haklar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 17- Altıeylül Belediyesi Meclis üyeleri Hasan Paşa DECEDELİ, Burcu ÖZER, Doğanç ARABACI, Zeynep EKİNCİ ve Osman BUDAK' ın Ara sokaklarda yapılan belediye çalışmalarının, uygunsuz park edilen araçlar nedeniyle aksamasının önlenmesi ve "Belediye Araç Rumuzu" uygulamasının başlatılması hakkında vermiş olduğu Önergenin hukuk ve temel haklar komisyon raporunun görüşülmesi.

II. MÜDÜRLÜKLERDEN GELEN EVRAKLAR:

- 18- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, 04.11.2025 tarihli 177 sayılı meclis kararında İlçemiz Cinge Mahallesi Belediyemize ait yeşil saha vasıflı 157 ada 1 parselin içinden hat çekmek, elektrik almak ve direk koyarak 156 ada 13 parsel enerji taşıma hattı için muvafakat verilmesi talebi ile ilgili sehven 157 ada 13 parsel yazıldığından kararın düzeltilmesi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.
- 19- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Hüseyin Seklem'in İlçemiz Paşaköy Muhtarlığı Köy Tüzel kişiliğine mezarlık yolu yapılmak üzere şartlı ve bedelsiz bağış yaptığı Paşaköy Mahallesi 137 ada 25 parselin bağış koşullarını kaybetmesi nedeniyle ilk sahibine iadesi talebi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.
- 20- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Gaziosmanpaşa Mahallesi 13677 ada 2 parselde Belediyemize ait yeşil alanın ihale ile 3 yıldan fazla 20 yıl süre ile kiralanması amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.
- 21- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Nergiz mahallesi 2969 parsel numaralı Tarla vasıflı arazi üzerine sokak hayvanlarının barınması için Özel Hayvan Yaşamevi için ruhsat aldıklarını,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: dd0e9ebf-8b5e-4e7b-bf78-0b2ed28a7804

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: 2. Gündoğan Mh. Güray Sk. No:1 Altıeylül / Balıkesir
Telefon No: (266)241 00 10 Faks No: (266)239 44 44
e-Posta: yazisleri@altieylul.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.altieylul.bel.tr>
Kep Adresi: altieylulbel@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ece ÇANAĞCI
Belediye İşçisi
Telefon No: -



Nergiz mahallesi 2969 parselde ulaşım için Nergiz mahallesi 3724 parselde bulunan Mera vasıflı araziden yol tahsis talebi ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

22- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Köylüköyü Mahallesi 3733, 3734, 3735, 3736 ve 3737 parsellerde kayıtlı arsalar ile Kozören Mahallesi 166 Ada 14, 15, 16, 17 ve 18 parsellerde kayıtlı arsaların kanuna göre satılabilmesi amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

23- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Ovaköy Mahallesi Mera Tahsis amacı Değişikliği konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

24- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Ovaköy Sondaj Alanları Talebi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

25- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Vergi borcuna Karşılık Mahsuplaşma konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

26- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Dinkçiler Mahallesi 13534 Ada 1 Parselde kayıtlı 3.348.58 m² yüzölçümlü "Arsa" vasfındaki taşınmaz üzerinde bulunan Sabri Uğur Millet Kıraathanesinin "Balıkesir Spor Kulübü Müzesi" yapılıp, yapılmayacağına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (c) fıkrasına göre ortak hizmet projeleri için yapılacak olan protokollerde Belediye Başkanına yetki verilmesi ve bu konuda Altıeylül Belediyesi Meclis Üyelerinden 5 asil ve 5 yedek üyeden oluşan bir komisyon kurulması konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

27- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Halalca Mahallesi, 138 ada, 1 parselde kayıtlı 17.500m² yüzölçümlü taşınmazın 4.000m²'lik kısmının, adı geçen mahallenin büyümesi, birçok mahallenin geçiş güzergahında olması ve mevcut camilere uzak olması nedeniyle mescit ve müştemilatı yapılmak üzere Altıeylül İlçe Müftülüğüne tahsis edilmesi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

28- Park ve Bahçeler Müdürlüğü' nün Parka İsim verilmesi (Şehit Jandarma Er Ayvaz Erdoğan Parkı) konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

29- Veteriner İşleri Müdürlüğü' nün Mükerrer Defin Hizmeti konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

30- Afet İşleri Müdürlüğü' nün Afet ve Acil Durum Müdahale Planı konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

31- Afet İşleri Müdürlüğü' nün Belediyemiz ile diğer Belediyeler/Yerel/Yönetimler arasında herhangi bir Afet durumunda Ekip, Ekipman, Eğitim, Araç ve İnsani yardım konularında karşılıklı iş birliği yapmak amacıyla 'AFET KARDEŞLİĞİ' protokolü imzalanabilmesi için Belediye Başkanı Hakan ŞEHİRLİ'ye yetki verilmesi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

32- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün Müdürlük Kurulması konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

III- 2026 Ocak ayı meclis toplantısının günü, saati ve yerinin belirlenmesi.

IV- DİLEK VE TEMENNİLER.

Mustafa Kemal MUTLUER
Belediye Başkan V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: dd0e9ebf-8b5e-4e7b-bf78-0b2ed28a7804

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: 2. Gündoğan Mh. Güray Sk. No:1 Altıeylül / Balıkesir
Telefon No: (266)241 00 10 Faks No: (266)239 44 44
e-Posta: yazisleri@altıeylul.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.altıeylul.bel.tr>
Kep Adresi: altıeylulbel@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ece ÇANAĞÇI
Belediye İşçisi
Telefon No: -



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: dd0e9ebf-8b5e-4e7b-bf78-0b2ed28a7804

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: 2. Gündoğan Mh. Güray Sk. No:1 Altieylül / Balıkesir
Telefon No: (266)241 00 10 Faks No: (266)239 44 44
e-Posta: yazisleri@altieylul.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.altieylul.bel.tr>
Kep Adresi: altieylulbel@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ece ÇANAKÇI
Belediye İşçisi
Telefon No: -

